

RELAZIONE TECNICA

(OPERE SOGGETTE A PERMESSO DI COSTRUIRE - Art. 27 R.E.)

Il sottoscritto _____ nato a _____
 _____ il _____ residente in _____
 _____ Via _____ n° _____. C.F.
 _____ Telefono _____, **abilitato**
all'esercizio della professione in quanto regolarmente iscritto all'Albo/Ordine/Collegio
 _____ di _____ al n. _____, a seguito della domanda
 di Permesso di Costruire presentata da _____

In qualità di tecnico progettista dei lavori previsti alla presente relazione, nonché di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del codice penale, e consapevole delle responsabilità penali a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

Ubicazione : via n° piano

Dati catastali : (1) Catasto Terreni Catasto Fabbricati

Foglio N. Particella/e N. Sub. (denuncia di variazione n./....)

Destinazione d'uso attuale :Zona omogenea PRG

PARERE PREVENTIVO	RICHIESTO		RILASCIATO			DATA DEL RILASCIO
	SI	NO	SI	NO		

TIPO D'INTERVENTO	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA - (art.7 del R.E..)
	GLOBALE PARZIALE
	MUTAMENTO DELLA DESTINAZIONE D'USO - (art.8 del R.E..)
	NUOVA COSTRUZIONE - (art.9 del R.E..)
	AMPLIAMENTO - (art.10 del R.E..)
	RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA - (art.12 del R.E..)
ALTRI TIPI D'INTERVENTO

DESTINAZIONE D'USO	ESISTENTE	PROGETTO
---------------------------	-----------	----------

PARAMETRI URBANISTICI	St = mq. Sf = mq.	Ut = Uf =	Sc max ammessa = mq. Sc max ammessa = mq.
------------------------------	----------------------	--------------	--

PARAMETRI EDILIZI	MAX AMMESSA	ESISTENTE	IN PROGETTO
Su			
Sa			
Sc			
Q			
Hm			

INTERVENTO SFRUTTAMENTO TANTUM	CON UNA-	Su. esistente mq.	Incremento una-tantum max %	Su già concessa con una-tantum mq.	Su residua mq.	Su di progetto mq.
UNITA' 1						
UNITA' 2						
UNITA' 3						

INTERVENTO IN LOTTO PARZIALMENTE EDIFICATO	Sf. mq.	Sc = mq. (Sf. x indice)	Sc già realizzata mq.	Sc di progetto mq.	Sc residua mq.

DISTANZA E INDICE DI VISUALE LIBERA	AMMESSA	IN PROGETTO
D1 - DISTANZA DAI CONFINI DI PROPRIETA' O DI ZONA		
D2 - DISTANZA TRA EDIFICI		
VL - VISUALE LIBERA		

DISTANZE DERIVANTI DA VINCOLI		Indicare il tipo di vincolo
SI	NO	

VINCOLI

CENTRO STORICO (L.R. 7/12/78 N.47 E S.M.)	STRADALE (D.M. 1/4/68 N. 1202)
CIMITERIALE (D.P.R. 21/10/75 N.803)	FERROVIARIO (L. 4/2/63 N.58 es.m.)
PAESISTICO (DEL. C.R.N. 2620 del 29/6/89 e s.m.)	MINIERE E CAVE (D.P.R. 9/4/59 N.128 es.m.)
IDROGEOLOGICO (R.D.N.3267 del 30/12/23 e reg. es.)	ALTRO.....
BENI CULTURALI E AMBIENTALI (D.LGS. 29/10/99 N.490; L.8/8/85, N.431)

REQUISITI

LEGENDA

- INDISPENSABILE**
- ✧ **EVENTUALE DATE LE CARATTERISTICHE DEL PROGETTO**
- **ALTERNATIVO OD INTEGRATO AD ALTRO**

REQUISITO

CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO

ELABORATI E/O RELAZIONI ALLEGATI

FAMIGLIA 1: - RESISTENZA MECCANICA E STABILITÀ

R.C. 1.1 RESISTENZA MECCANICA ALLE SOLLECITAZIONI STATICHE E DINAMICHE DI ESERCIZIO, ALLE SOLLECITAZIONI ACCIDENTALI E ALLE VIBRAZIONI	<input type="checkbox"/> l'opera progettata è sottoposta alle disposizioni procedurali della vigente normativa nazionale e regionale	<input type="checkbox"/> progetto e il calcolo (depositati presso il Comune almeno prima dell'inizio dei lavori).
	<input type="checkbox"/> l'opera progettata non è sottoposta alle disposizioni procedurali della vigente normativa nazionale e regionale	

FAMIGLIA 2: - SICUREZZA IN CASO D'INCENDIO

R.C. 2.1 RESISTENZA AL FUOCO, REAZIONE AL FUOCO, LIMITAZIONE DEI RISCHI DI GENERAZIONE E PROPAGAZIONE D'INCENDIO, EVACUAZIONE IN CASO D'EMERGENZA E ACCESSIBILITA' AI MEZZI DI SOCCORSO	<input type="checkbox"/> l'intervento è soffitto alla normativa antincendio	<input type="checkbox"/> progettazione e parere di conformità dei VV.FF.
	<input type="checkbox"/> l'intervento non è soffitto alla normativa antincendio	

FAMIGLIA 3: - BENESSERE AMBIENTALE

R.C. 3.1 CONTROLLO DELLE EMISSIONI DANNOSE	<input type="checkbox"/> non è previsto per i componenti tecnici, per gli impianti, per gli elementi di finitura e per gli arredi fissi l'uso di materiali passibili dell'emissione di sostanze nocive	
	<input type="checkbox"/> vengono rispettate le distanze dalle linee elettriche previste dalla normativa vigente.	
	<input type="checkbox"/> presenza di materiali che emettono sostanze nocive	<input type="checkbox"/> descrizione dettagliata che individui, localizzi e segnali la presenza di materiali che emettono sostanze nocive affinché sia possibile prevedere le successive azioni di salvaguardia e/o bonifica
	Progettazione di cabine elettriche o antenne <input type="checkbox"/> non vengono superati i limiti di esposizione di cui alla normativa vigente	
RR 3.A CARATTERISTICHE DI BIOCOMPATIBILITA' DEI MATERIALI E COMPONENTI	<i>Il requisito si ritiene soddisfatto</i> <input type="checkbox"/> in parte <input type="checkbox"/> completamente	<input type="checkbox"/> Relazione tecnica <input type="checkbox"/> Indicazione sugli elaborati grafici <input type="checkbox"/> Certificazioni materiali e/o componenti
RR3.B CONTROLLO DELLE EMISSIONI DEI CAMPI ELETTROMAGNETICI NEGLI IMPIANTI ELETTRICI	<i>Il requisito si ritiene soddisfatto</i> <input type="checkbox"/> in parte <input type="checkbox"/> completamente	<input type="checkbox"/> Relazione tecnica <input type="checkbox"/> Indicazione sugli elaborati grafici <input type="checkbox"/> Certificazioni materiali e/o componenti e/o impiantistiche
R.C.3.2 SMALTIMENTO DEGLI AERIFORMI	<input type="checkbox"/> l'impianto da installare, trasformare od ampliare, rientra nei limiti dimensionali indicati dalla normativa vigente.	<input type="checkbox"/> progettazione dell'impianto
	<input type="checkbox"/> l'impianto da installare, trasformare od ampliare, non rientra nei limiti dimensionali indicati dalla normativa vigente.	<input type="checkbox"/> descrizione dettagliata negli elaborati di progetto del dimensionamento e le caratteristiche delle canne di esalazione e delle bocche terminali
R.C. 3.3 APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	<input type="checkbox"/> presenza di acquedotto : viene rispettato il livello di prestazione richiesto.	
	<input type="checkbox"/> assenza di acquedotto	<input type="checkbox"/> descrizione dettagliata dell'impianto di approvvigionamento <input type="checkbox"/> documentazione che l'opera di presa prescelta è idonea in rapporto alla situazione geologica ed al tipo di falda

RR 3.C RECUPERO E RISPARMIO DELLE ACQUE	<i>Il requisito si ritiene soddisfatto</i> ✧ <i>in parte</i> ✧ <i>completamente</i>	✧ <i>Relazione tecnica</i> ✧ <i>Indicazione sugli elaborati grafici</i> ✧ <i>Certificazioni materiali e/o componenti e/o impiantistiche</i>
R.C. 3.4 SMALTIMENTO DELLE ACQUE REFLUE	<input type="checkbox"/> viene rispettato il livello di prestazione richiesto.	<input type="checkbox"/> descrizione di materiali scelti e delle soluzioni tecniche da adottare.
RR 3.D SMALTIMENTO DEGLI EFFLUENTI :FITODEPURAZIONE	✧ <i>Il requisito si ritiene soddisfatto</i>	✧ <i>Relazione tecnica</i> ✧ <i>Indicazione sugli elaborati grafici</i> ✧ <i>Certificazioni materiali e/o componenti e/o impiantistiche</i>
R.C. 3.5 TENUTA ALL'ACQUA	<input type="checkbox"/> viene rispettato il livello di prestazione richiesto.	
R.C. 3.6 ILLUMINAMENTO NATURALE	<input type="checkbox"/> viene rispettato il livello di prestazione richiesto.	○ indicazione grafica descrittiva del rapporto tra superfici finestrate e superfici dei locali, E/O ○ calcolo del coefficiente medio di luce diurna
RR 3.E BENESSERE VISIVO	<i>Il requisito si ritiene soddisfatto</i> ✧ <i>in parte</i> ✧ <i>completamente</i>	✧ <i>Relazione tecnica</i> ✧ <i>Indicazione sugli elaborati grafici</i> ✧ <i>Certificazioni materiali e/o componenti e/o impiantistiche</i>
R.C. 3.7 OSCURABILITÀ	<input type="checkbox"/> viene rispettato il livello di prestazione richiesto.	
R.C.3.8 TEMPERATURA DELL'ARIA INTERNA	<input type="checkbox"/> viene rispettato il livello di prestazione richiesto.	✧ Calcoli ✧ Descrizione negli elaborati di progetto della soluzione tecnica per pareti deposito, cantina e simili
R.C. 3.9 TEMPERATURA SUPERFICIALE	<input type="checkbox"/> viene rispettato il livello di prestazione richiesto.	✧ Calcoli
R.C.3.10 VENTILAZIONE	<input type="checkbox"/> viene rispettato il livello di prestazione richiesto.	○ Indicazione grafica delle dimensioni delle parti apribili in rapporto alle superfici di pavimento e delle altre caratteristiche relative alla ventilazione E/O ○ Calcoli
R.C.3.11 PROTEZIONE DALLE INTRUSIONI DI ANIMALI NOCIVI	<input type="checkbox"/> viene rispettato il livello di prestazione richiesto.	

FAMIGLIA 4: - SICUREZZA NELL'IMPIEGO

R.C. 4.1 SICUREZZA CONTRO LE CADUTE E RESISTENZA AD URTI E SFONDAMENTO	<input type="checkbox"/> viene rispettato il livello di prestazione richiesto.	<input type="checkbox"/> descrizione grafica delle soluzioni tecniche e dei materiali
R.C. 4.2 SICUREZZA DEGLI IMPIANTI	<input type="checkbox"/> l'impianto da installare, trasformare, ampliare, rientra nei limiti dimensionali indicati dalla normativa vigente	<input type="checkbox"/> progetto obbligatorio
	<input type="checkbox"/> l'impianto da installare, trasformare, ampliare, non rientra nei limiti dimensionali indicati dalla normativa vigente	<input type="checkbox"/> descrizione delle soluzioni impiantistiche

FAMIGLIA 5: - PROTEZIONE DAL RUMORE

R.C. 5.1 ISOLAMENTO ACUSTICO	<input type="checkbox"/> viene rispettato il livello di prestazione richiesto.	<input type="radio"/> descrizione negli elaborati grafici delle caratteristiche tecniche E/O <input type="radio"/> Calcoli E/O <input type="radio"/> descrizione delle soluzioni da realizzare con allegate specifiche prove di laboratorio.
		<input type="checkbox"/> descrizione delle soluzioni tecniche adottate per contenere il rumore degli impianti
RR 5.A CONTROLLO DELLA PRESSIONE SONORA	<i>Il requisito si ritiene soddisfatto</i> <input type="checkbox"/> <i>in parte</i> <input type="checkbox"/> <i>completamente</i>	<input type="checkbox"/> <i>Relazione tecnica</i> <input type="checkbox"/> <i>Indicazione sugli elaborati grafici</i> <input type="checkbox"/> <i>Certificazioni materiali e/o componenti e/o impiantistiche</i>

FAMIGLIA 6: - RISPARMIO ENERGETICO

R.C. 6.1 CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI	<input type="checkbox"/> l'intervento rientra nei limiti dimensionali indicati dalla normativa vigente	<input type="checkbox"/> progetto delle opere, corredato da una relazione tecnica
	<input type="checkbox"/> l'intervento non rientra nei limiti dimensionali indicati dalla normativa vigente	
RR 6.A EFFICIENZA ENERGETICA	<i>Il requisito si ritiene soddisfatto</i> <input type="checkbox"/> <i>in parte</i> <input type="checkbox"/> <i>completamente</i>	<input type="checkbox"/> <i>Relazione tecnica</i> <input type="checkbox"/> <i>Indicazione sugli elaborati grafici</i> <input type="checkbox"/> <i>Certificazioni materiali e/o componenti e/o impiantistiche</i>

FAMIGLIA 7: - FRUIBILITA' DI SPAZI ED ATTREZZATURE

R.C. 7.1 ASSENZA DI BARRIERE ARCHITETTONICHE	<input type="checkbox"/> viene rispettato il livello di prestazione richiesto. <input type="checkbox"/> Accessibilità <input type="checkbox"/> Adattabilità <input type="checkbox"/> Visitabilità	<input type="checkbox"/> elaborati tecnici <input type="checkbox"/> relazione
RR 7.A ACCESSIBILITA'	<i>Il requisito si ritiene soddisfatto</i> ✧ <i>in parte</i> ✧ <i>completamente</i>	✧ <i>Relazione tecnica</i> ✧ <i>Indicazione sugli elaborati grafici</i> ✧ <i>Certificazioni materiali e/o componenti e/o impiantistiche</i>
R.C. 7.2 DISPONIBILITÀ DI SPAZI MINIMI	<input type="checkbox"/> viene rispettato il livello di prestazione richiesto.	<input type="checkbox"/> indicazione negli elaborati grafici delle dimensioni planimetriche, altimetriche, di volume e di superficie dei singoli spazi
R.C. 7.3 DOTAZIONI IMPIANTISTICHE MINIME	<input type="checkbox"/> viene rispettato il livello di prestazione richiesto.	<input type="checkbox"/> indicazione negli elaborati grafici degli impianti da realizzare, dei relativi terminali, degli ingombri fisici e funzionali

Firma

.....

Data

NOTE ESPLICATIVE

N.B. la presente denuncia, contenente anche dichiarazioni sostitutive di atto notorio, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000 qualora presentata personalmente dal denunciante deve essere sottoscritta in presenza del dipendente addetto a riceverla, oppure può essere presentata già firmata, tramite posta, o terza persona unitamente a copia fotostatica di un documento di identità valido del sottoscrittore;

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

In relazione alla presente denuncia attesto che:

- Il/i dichiarante/i, della cui identità mi sono accertato, ha/hanno sottoscritto in mia presenza la presente dichiarazione;
- Il/i dichiarante/i ha trasmesso per posta / terza persona la presente dichiarazione, allegando copia fotostatica non autenticata del documento di identità;
- La denuncia è incompleta perché la firma non è accompagnata da valido documento di riconoscimento o da copia fotostatica dello stesso

Data

(Firma del dipendente addetto a riceverla)